

**7 Zwischenbericht vorhabenbezogener Bebauungsplan AM 153 "Sanierung
und Erweiterung der Gaststätte auf dem Mariahilfberg"
hier: angepasste Planung
Vorlage: 005/0190/2021**

Protokollnotiz:

Nach dem Sachvortrag von Dr. Kühne erfolgte eine visuelle Vorstellung der geänderten Planung durch den zuständigen Architekten Zunner.

Im Anschluss entwickelte sich eine ausführliche Diskussion, an der sich folgende Stadträte beteiligten: StRin Leithäuser, StRin Fruth, StR Weigl, Strin Niklaus, StR Bumès, StR Witt

StRin Fruth bat zu klären, ob auch in diesem Bereich – ähnlich dem Bürgerspitalareal – der Landesdenkmalrat und auch die Stadtheimatpflegerin einbezogen werden müsste?

Baureferent Kühne erklärte, dass der Entwurf mit der Stadtheimatpflegerin besprochen sei. Der Landesdenkmalrat wurde bisher nicht einbezogen. Hier sei augenblicklich lediglich das Landesamt für Denkmalpflege innerhalb der Bauleitplanung gefordert.

Beschluss:

Auf der Grundlage der Visualisierungen im Rahmen des Bebauungsplans AM 153 „Sanierung und Erweiterung der Gaststätte auf dem Mariahilfberg wird

1. die Weiterverfolgung des Bebauungsplanverfahrens mit dem um 15° gedrehten Baukörper,
2. die Weiterverfolgung einer barrierefreien Aussichtsplattform auf dem begrünten Flachdach

beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 39

Ablehnung: 1

