

## Sportpark Amberg - Entwicklungskonzept Version 12 vom 04.09.2019 - Kostenschätzung

| Bauabschnitt   | Maßnahme  | Baukosten<br>brutto    | Baunebenkosten<br>brutto | Gesamtkosten<br>brutto | Zuständigkeit / Finanzierung            |
|----------------|---|------------------------|--------------------------|------------------------|---|
| 1.1            | Investitionszuschuss Stadt an Verein für Beach-Volleyball-Spielfelder mit Tribüne, Duschen/Umleiden, Multifunktionsgebäude (angenommene Gesamtkosten: 120.000 €, Investitionszuschuss / Sonderförderung ca. 67 %) | 80.000 €               | 0 €                      | <b>80.000 €</b>        | Sportverein mit Zuschuss Stadt          |
| 1.2            | Toilettenanlage mit Stadion-Eingang / Kiosk (angenommene Gesamtkosten: 413.000)   | 350.000 €              | 63.000 €                 | <b>413.000 €</b>       | Hochbauamt mit Stadtplanung             |
| 1.3            | Öffentlicher Bereich Trendsport (Calisthenics-Park, ...)  | 90.000 €               | 16.200 €                 | <b>106.200 €</b>       | Stadtplanung                            |
| 1.4            | Kinderspielplatz (öffentlicher Bereich)   | 30.000 €               | 4.200 €                  | <b>34.200 €</b>        | Stadtplanung                            |
| 1.5            | Investitionszuschuss + zinsloses Darlehen Stadt an Eishalle Teil I für Anbau von Lagerräumen (angenommene Gesamtkosten: 290.000 €, Zuschuss/Darlehen 0,190 Mio. €)  | 95.000 €               | 0 €                      | <b>95.000 €</b>        | Eishalle mit Zuschuss Stadt             |
| <b>1</b>       | <b>Bauabschnitt 1 (2020)</b>  | <b>645.000 €</b>       | <b>83.400 €</b>          | <b>728.400 €</b>       |   |
| 2.1            | Investitionszuschuss + zinsloses Darlehen Stadt an Eishalle Teil II für Anbau von Lagerräumen (angenommene Gesamtkosten: 290.000 €, Zuschuss/Darlehen 0,190 Mio. €)   | 95.000 €               | 0 €                      | <b>95.000 €</b>        | Eishalle mit Zuschuss Stadt             |
| 2.2            | Allwetterplatz 44 m x 28 m (öffentlicher Bereich)   | 230.000 €              | 38.000 €                 | <b>268.000 €</b>       | Stadtplanung                            |
| 2.3            | Skateranlage für Kids (öffentlicher Bereich)  | 120.000 €              | 21.600 €                 | <b>141.600 €</b>       | Stadtplanung                            |
| 2.4            | Erweiterung Skateranlage für Jugendliche (öffentlicher Bereich)   | 140.000 €              | 25.100 €                 | <b>165.100 €</b>       | Stadtplanung                            |
| 2.5            | Investitionszuschuss Stadt an Verein für Multifunktionsplatz 77 m x 28 m (angenommene Gesamtkosten: 70.000 €, Investitionszuschuss ca. 25 %)  | 17.500 €               | 0 €                      | <b>17.500 €</b>        | Sportverein mit Zuschuss Stadt          |
| 2.6            | Biergarten, Vorplatz Stadion  | 0 €                    | 0 €                      | <b>0 €</b>             | Sportverein mit Pächter Sportgaststätte |
| 2.7            | Erweiterung Gerätelager, Einhausungsbau Abfalltonnen  | 0 €                    | 0 €                      | <b>0 €</b>             | Sportverein                             |
| <b>2</b>       | <b>Bauabschnitt 2 (2021)</b>  | <b>602.500 €</b>       | <b>84.700 €</b>          | <b>687.200 €</b>       |   |
| 3.1            | Erneuerung der Wasserleitung zur Sportplatzbewässerung  | 250.000 €              | 28.000 €                 | <b>278.000 €</b>       | Tiefbauamt / Stadtwerke                 |
| 3.2            | Kunstrasenspielfeld 99 m x 70 m   | 490.000 €              | 75.000 €                 | <b>565.000 €</b>       | Sportverein mit Zuschuss Stadt          |
| 3.3            | Investitionszuschuss Stadt an Verein für neuen Trainingsplatz, Abbruch der alten Skateranlage, einschl. Wall und Dirtbikerbahn (angenommene Gesamtkosten: 160.000 €, Investitionszuschuss ca. 25 %)               | 40.000 €               | 0 €                      | <b>40.000 €</b>        | Sportverein mit Zuschuss Stadt          |
| 3.4            | Investitionszuschuss Stadt an Eishalle für Erweiterung der Eissporthalle, zweite Eisfläche (je nach Bauweise / Variante)  | noch nicht bezifferbar |                          |                        | Eishalle mit Zuschuss Stadt             |
| <b>3</b>       | <b>Bauabschnitt 3 (2022, ohne Eishalle)</b>   | <b>780.000 €</b>       | <b>103.000 €</b>         | <b>883.000 €</b>       |   |
| <b>1 bis 3</b> | <b>Bauabschnitte 1 bis 3 (ohne Eishalle)</b>  | <b>2.027.500 €</b>     | <b>271.100 €</b>         | <b>2.298.600 €</b>     |   |

## Erschließung und Bauunterhalt - Entwicklungskonzept Version 12 vom 04.09.2019 - Kostenschätzung

| <i>Jahr</i> | <i>Maßnahme</i>  | <i>Baukosten<br/>brutto</i>  | <i>Baunebenkosten<br/>brutto</i> | <i>Gesamtkosten<br/>brutto</i> | <i>Zuständigkeit / Finanzierung</i> |
|-------------|--|--|----------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 2019        | Erschließung Naturkindergarten (Strom, Trinkwasser), Erschließung Umweltwerkstatt (Trinkwasser), Oberflächenwiederherstellung, Zaun-/Toranlage | Umsetzung und Finanzierung erfolgt bereits 2019 aus laufenden Haushaltsmitteln |                                  |                                | Stadtplanung                        |
| 2021        | Erneuerung der Laufbahn mit Leichtathletik-Anlage im Stadion (5.770 m <sup>2</sup> )   | 600.000 €  | 85.000 €                         | <b>685.000 €</b>               | Hochbauamt                          |