Stadt Amberg
Marktplatz 11
92224 Amberg

AMBERG

Beschlussvorlage	**Vorlage-Nr:** **Erstelldatum:** **Aktenzeichen:**	**005/0034/2019** **öffentlich** **24.01.2019**
Gutachterausschuss zur Ermittlung von Grundstückswerten im Bereich der kreisfreien Stadt Amberg; **Berufung/Abberufung von Ausschussmitgliedern / Verlängerung der Amtszeiten**		
Referat für Stadtentwicklung und Bauen **Verfasser: Hubert Keck**		
Beratungsfolge	**14.02.2019**	**Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss**
	25.02.2019	**Stadtrat**

Beschlussvorschlag:

Herr Vermessungsoberrat, Dipl.-Ing. (Univ.) Joachim **Gesierich** wird als Nachfolger von Herrn Beyerlein ab 01.03.2019 für die Dauer von vier Jahren in den Gutachterausschuss berufen. Die Amtszeit von H. Vermessungsoberrat, Dipl.-Ing. (Univ.) Gerhard **Baumer**, als Stellvertreter von H. Gesierich, wird ab 01.03.2019 für weitere vier Jahre neu festgesetzt. H. Beyerlein wird aus formalen Gründen abberufen.

Herr RR Thomas Dötsch wird ab 01.03.2019 abberufen. Als seine Nachfolgerin wird Frau RRin Angela **Neger** vom Finanzamt Amberg in den Gutachterausschuss berufen. Die Amtszeit von Frau StAfrau Helga **Ledwa** wird ab 01.03.2019 für weitere vier Jahre neu festgesetzt.

Sachstandsbericht:

a) Beschreibung der Maßnahme

Entsprechend den einschlägigen Bestimmungen der Gutachterausschussverordnung (BayGaV) stellt sich der derzeitige Mitgliederstand wie folgt dar:

	Amtszeit bis
Dipl.-Ing./Architekt Markus **Kühne**, berufsmäßiger Stadtrat Vorsitzender des Gutachterausschusses	03/2020
Dr. Bernhard **Mitko**, berufsmäßiger Stadtrat, 1. stellv. Vorsitzender	03/2020
M. Sc. BWL (Bau und Immobilien) Jörg **Konrad,** 2. stellv. Vorsitzender	11/2021
Dipl.-Ing. (FH) Claus **Arbogast**	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Johann **Binner**	11/2020
Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang **Freitag**, *zugleich 1. stellv. Vorsitzender des Gutachterausschusses bei Eigenbeteiligung der Stadt*	03/2021

Rechtsrätin Jasmin **Hannich**, *Mitglied von Amts wegen*	03/2020
Dipl.-Ing. (FH)/Architekt Andreas **Hirsch**	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Bernhard **Lederer** *zugleich Vorsitzender des* Gutachterausschusses bei Eigenbeteiligung der Stadt	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Jürgen **Pichl**	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Hans **Raith**	11/2020
Dipl.-Ing./Architekt Dieter **Rebhan**	11/2020
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard **Schustek**	11/2022
Dipl.-Ing. Bernd **Steger,** MRICS	03/2020
Thomas **Steinl**, Immobilienwirt, Sparkassenfachwirt	11/2020
Dipl.-Ing. (FH)/Architekt Hans-Georg **Wiegel**	11/2020
Sachverständiger (WF) Manfred **Zeltner**	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Franz **Zrenner**	11/2020
Regierungsrat Thomas **Dötsch**, *Finanzamt Amberg*	**03/2020**
Steueramtfrau Helga **Ledwa**, *Finanzamt Amberg*	**03/2020**
Vermessungsdirektor, Dipl.-Ing. Kurt **Beyerlein**	**04/2019**
Vermessungsoberrat, Dipl.-Ing. Gerhard **Baumer**	**04/2019**

- beide Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg

b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme

Herr Vermessungsdirektor Kurt Beyerlein ist im Mai 2018 in die Freistellungsphase der Altersteilzeit eingetreten. Lt. Schreiben des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg vom 12.11.2018 wird als sein Nachfolger im Gutachterausschuss Herr Vermessungsoberrat, Dipl.-Ing. (Univ.) Joachim **Gesierich** zur Berufung vorgeschlagen. Der Vertreter von H. Gesierich bleibt unverändert H. Vermessungsoberrat, Dipl.-Ing. (Univ.) Gerhard **Baumer**.

Das Bayerische Landesamt für Steuern teilt mit Schreiben vom 22.10.2018 mit, dass Herr Regierungsrat Thomas **Dötsch** vom Finanzamt Amberg nicht mehr im Bereich der Grundbesitzbewertung tätig ist. Vorgeschlagen wurde als Nachfolgerin Frau Regierungsrätin Angela **Neger**, ebenfalls vom Finanzamt Amberg, in den Gutachterausschuss zu berufen. Herr Dötsch ist demnach abzuberufen. Zur Vereinheitlichung der Amtszeiten werden die Amtszeiten von Fr. Ledwa und H. Baumer angepasst.

c) Kostenanschlag nach DIN 276 oder vergleichbar ./.

d) Ablauf- bzw. Bauzeiten- und Mittelabflussplan ./.

Personelle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen:
a) Finanzierungsplan
---
b) Haushaltsmittel
---
c)Folgekosten nach Fertigstellung Maßnahme (davon an zusätzlichen Haushaltsmitteln erforderlich)

Alternativen:

Anlagen:
Schreiben des Bayer. Landesamtes für Steuern vom 22.10.2018
Schreiben des Amtes für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg vom 12.11.2018

.....
Markus Kühne, Baureferent