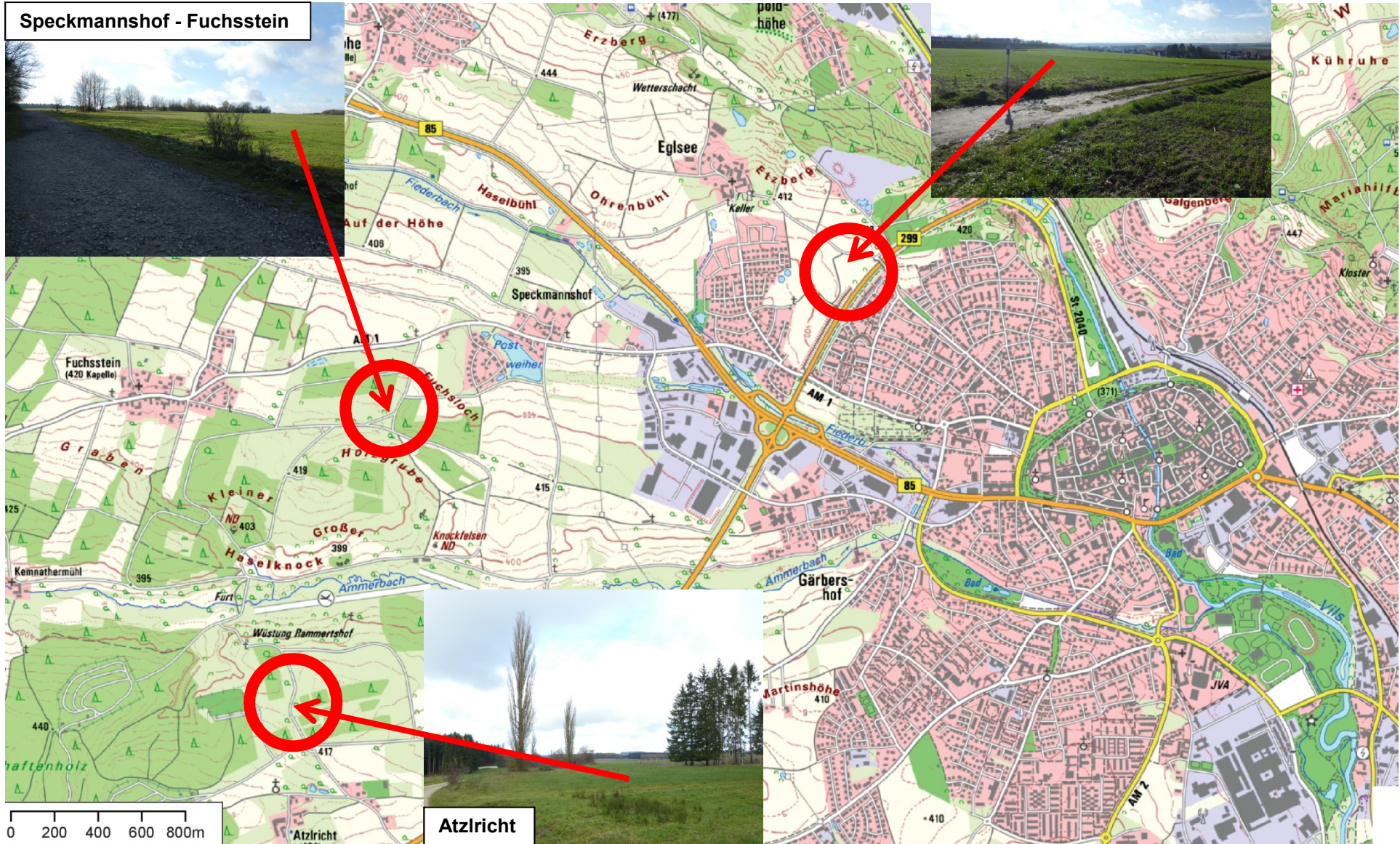


# Errichtung einer Hundeauslaufwiese – alternative Standorte

Speckmannshof - Fuchsstein



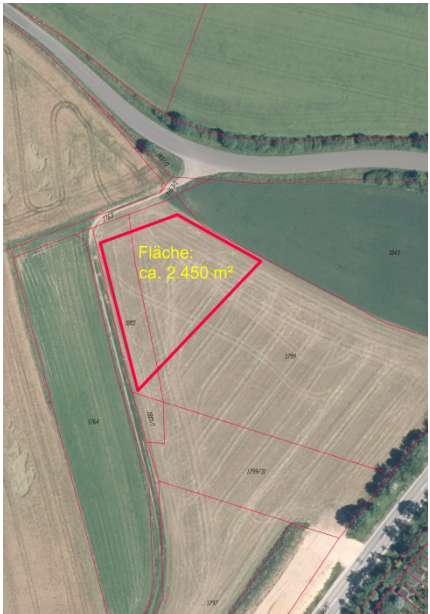
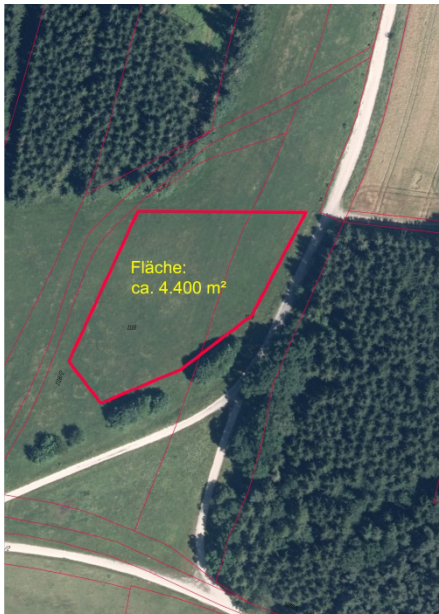

Eglseer Straße



Atzricht



## Errichtung einer Hundeauslaufwiese – alternative Standorte

<b>Bewertung der Standorte</b> + positiv - negativ	<b>Eglseer Straße</b> Grundstücke Fl.Nr. 1799 und 1805, Gmkg. Karmensölden	<b>Speckmannshof-Fuchsstein</b> Grundstücke Fl.Nr. 1118 und 1119, Gmkg. Karmensölden	<b>Atzlricht</b> Grundstück Fl.Nr. 1142, Gmkg. Gailoh
<b>Lagepläne</b>			
<b>Einzäunbare Fläche</b>	- Ca. 2.450 m <sup>2</sup>	+ Ca. 4.400 m <sup>2</sup> (optimale Größe und Spielraum für Ausstattung).	- Ca. 2.500 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksverfügbarkeit</b>	- Städtische Grundstücke an einen Landwirt verpachtet. Bewirtschaftung noch im Zusammenhang mit angrenzenden Privatgrundstücken.	+ Städtische Grundstücke werden derzeit noch beweidet, wären aber kurzfristig für eine eingezäunte Hundeauslauffläche verfügbar.	+ Städtische Grundstücke werden derzeit noch beweidet, wären aber kurzfristig für eine eingezäunte Hundeauslauffläche verfügbar
<b>Lage</b>	- Ungünstige „Insel-Lage“ im Bereich von Landwirtschaftsflächen. Städtebaulich: „Außenbereich“.	+ Gute Lage in der Nähe des „Info-Points“ für das Naherholungsgebiet „Ammerbachtal“. Städtebaulich: „Außenbereich“.	+ Gute Lage beim Zugang zum Naherholungsgebiet „Ammerbachtal“. In der Nähe befindet sich auch das Gelände des Vereins „Hundefreunde für Sport und Freizeit Amberg“. Städtebaulich: „Außenbereich“.

## Errichtung einer Hundeauslaufwiese – alternative Standorte

Bewertung der Standorte + positiv - negativ	<b>Eglseer Straße</b> Grundstücke Fl.Nr. 1799 und 1805, Gmkg. Karmensölden	<b>Speckmannshof-Fuchsstein</b> Grundstücke Fl.Nr. 1118 und 1119, Gmkg. Karmensölden	<b>Atzlricht</b> Grundstück Fl.Nr. 1142, Gmkg. Gailoh
---	--	--	--

<b>Erreichbarkeit</b>	+	Über die Eglseer Straße. Kein Fußweg.	+	Über die Speckmannshofer Straße / AM 1. Kein Fußweg.	+	Über die Kastler Straße / Zufahrt zum ehem. Munitionsdepot. Kein Fußweg.
<b>Parkplätze in der Nähe</b>	-	Parkplatz nicht vorhanden.	+	Wanderparkplatz und „Inof-Point“ werden im Frühjahr 2018 gebaut.	+	Vorhandener Wanderparkplatz nördlich von Atzlricht.
<b>Andere Planungen</b>	-	Städtebauliche Entwicklungsmöglichkeiten westl. der B299, insb. Erweiterung Wohngebiete	+	Landschaftsschutzgebiet „Ammerbachtal“; Fläche bereits als Hundeauslaufwiese ausgewiesen (s. aufgestellte Info-Tafeln und Flyer „Tipps für Hundehalter in der Natur“).	+	Landschaftsschutzgebiet „Ammerbachtal“; Fläche bereits als Hundeauslaufwiese ausgewiesen (s. aufgestellte Info-Tafeln und Flyer „Tipps für Hundehalter in der Natur“).
<b>Beeinträchtigung von Wohngebieten durch zu- und abfahrende Autos, Hundegebell</b>	+	Keine Beeinträchtigungen zu erwarten.	+	Keine Beeinträchtigungen zu erwarten.	+	Keine Beeinträchtigungen zu erwarten.
<b>Eingrünung im Umfeld</b>	-	Keine Eingrünung vorhanden.	+	Eingrünung vorhanden (Wald, Hecken).	+	Eingrünung vorhanden (Wald)
<b>Herstellungsaufwand</b>	-	Parkplatz, Wiese und Eingrünung müssten erst auf bisher intensiv landwirtschaftlich genutzter Fläche hergestellt werden.	+	Parkplatz und Wiese sind schon vorhanden.	+	Parkplatz und Wiese sind schon vorhanden.