

Stadt Amberg

Marktplatz 11
92224 Amberg



Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	OB.30/0006/2017
	Erstelldatum:	öffentlich
	Aktenzeichen:	26.10.2017
Künftige Nutzung für das ehemalige Cafe Rathaus, Spitalgraben 3		
Zentrale Dienste Verfasser: Hans-.Georg Schrüfer		
Beratungsfolge	09.11.2017	Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss

Beschlussvorschlag:

Mit der geplanten Nutzung besteht Einverständnis, die erforderlichen Mittel in Höhe von 300.000,00 € sollen im Haushalt 2018 eingestellt werden.

Sachstandsbericht:

a) Beschreibung der Maßnahme mit Art der Ausführung

Am 20.06.2016 hat der Stadtrat beschlossen, die Räumlichkeiten des ehemaligen Cafe Rathaus am Spitalgraben 3 vorrangig für eine gewerbliche Nutzung (Variante a) vorzusehen.

Nachdem hierfür keine geeigneten Interessenten gewonnen werden konnten, kommt Variante b (Verwaltungsnutzung) zum Zug:

Im Jahr 2018 sollen aus Sicht der Gebäudeorganisation dort im Erdgeschoss im Hinblick auf ein Zentrum für Jugend/Senioren und Soziales vorrangig Stellen untergebracht werden, für die eine barrierefreie Erreichbarkeit wichtig ist. In Absprache mit Referat 4 sind dies u. a. die Freiwilligen-Agentur, die Seniorenstelle, die Koordinierungsstelle für Selbsthilfegruppen sowie das Bündnis für Familien. Auch ein Besprechungsbereich ist vorzusehen (s. Planskizze Baureferat).

Nach einer groben Kostenschätzung durch Referat 5 ist mit Umbaukosten incl. Planung von ca. 300.000,00 € zu rechnen.

b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme

c) Kostenanschlag nach DIN 276 oder vergleichbar

d) Ablauf- bzw. Bauzeiten- und Mittelabflussplan

Personelle Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen:

a) Finanzierungsplan

b) Haushaltsmittel

c) Folgekosten nach Fertigstellung Maßnahme (davon an zusätzlichen
Haushaltsmitteln erforderlich)

Alternativen: -----

Anlagen:

Planskizze Baureferat

OB.30

Hans-Georg Schrüfer
Verwaltungsrat