

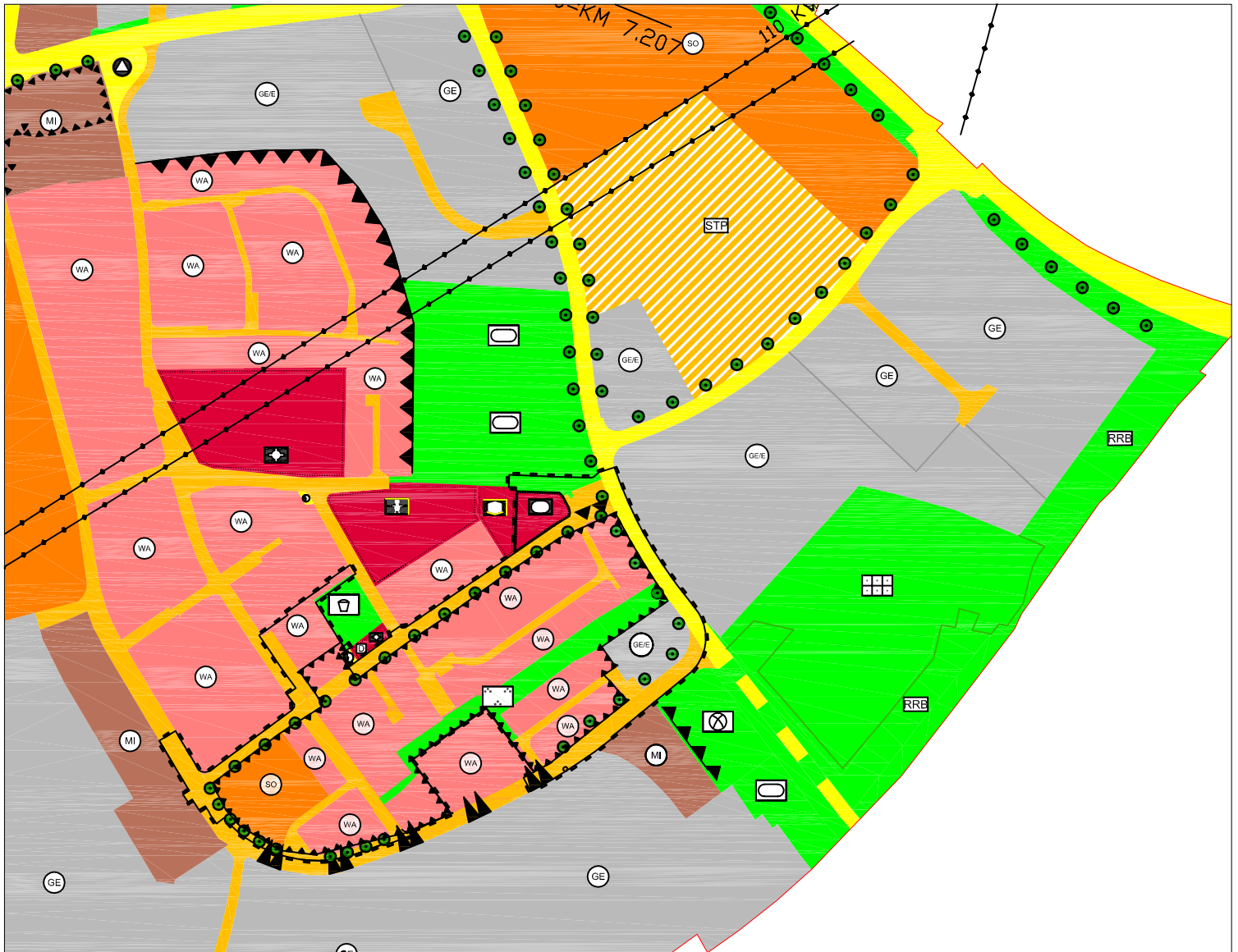
# 113. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes der Stadt Amberg (in der Fassung vom 28.06.2017)

Norden

M= 1:5000

Referat für Stadtentwicklung und Bauen

Stadtplanungsamt Sachgebiet Bauleitplanung und Vermessung



Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)



Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO) mit Einschränkung der Emissionen auf die Werte für Mischgebiete



Sonstiges Sondergebiet (§ 11 BauNVO) (Seniorenzentrum)



Sportlichen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtung



Hauptstraßenverkehrsfläche



Straßenverkehrsfläche

--- Geltungsbereich der 113 Änderung



Fläche für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)



Versorgungsfläche Elektrizität (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)



Spielplatz (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)



Sportplatz (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)



Parkanlage (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)



Bäume erhalten



Bäume anpflanzen



Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (aktive Lärmschutzmaßnahmen)



Flächen für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes (passive Lärmschutzmaßnahmen an Gebäuden)