

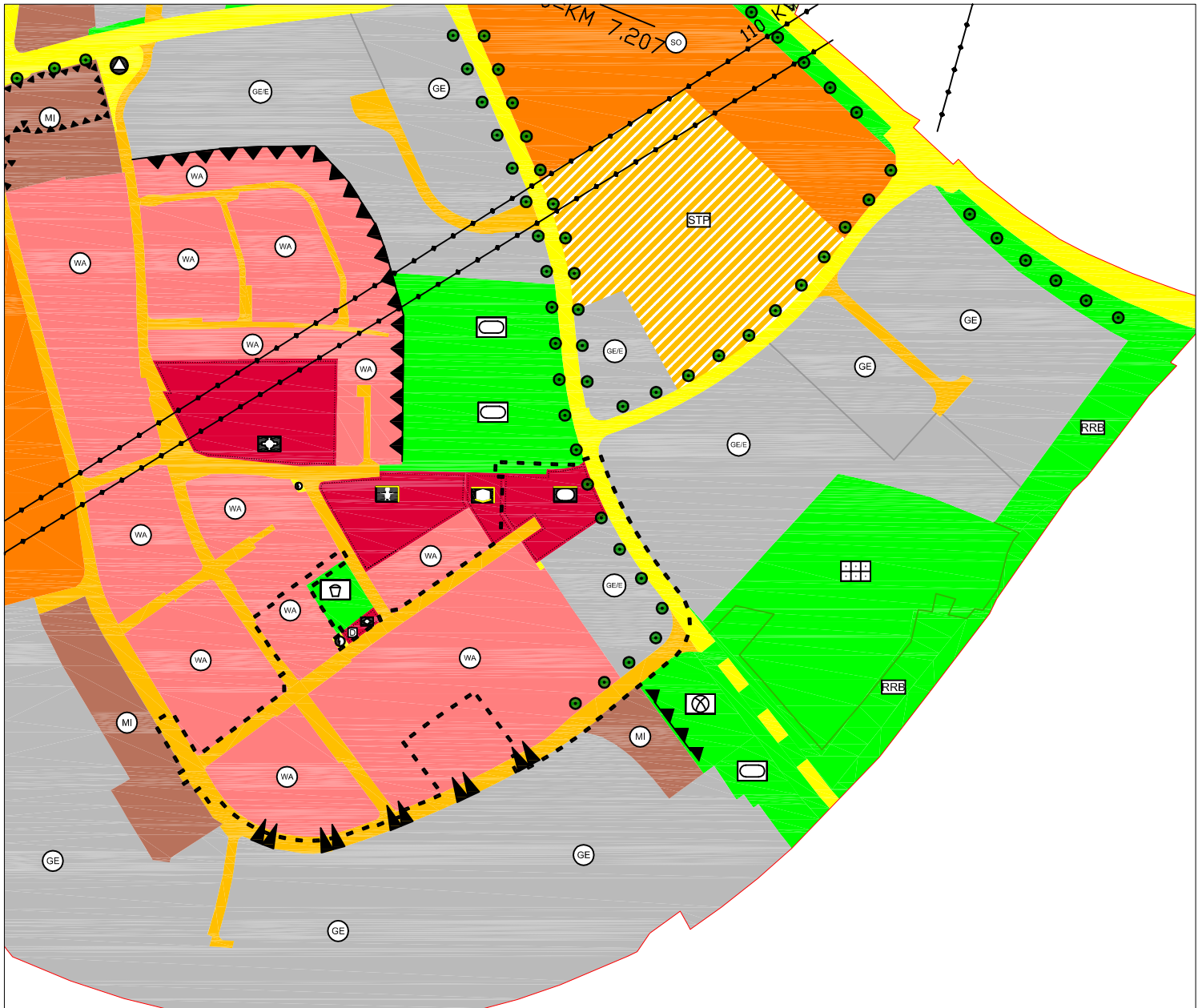
Ausschnitt aus dem rechtswirksamen Flächennutzungs- und Landschaftsplan  
der Stadt Amberg ( zuletzt geändert mit Wirkung vom 19.05.2017)











Norden

M= 1:5000

Referat für Stadtentwicklung und Bauen

Stadtplanungsamt Sachgebiet Bauleitplanung und Vermessung



- |                                                                                    |                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)                                                        |  | Fläche für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB) |
|  | Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO) mit Einschränkung der Emissionen auf die Werte für Mischgebiete |  | Versorgungsfläche Elektrizität (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)                                                                         |
|  | Sportlichen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtung                                      |  | Spielplatz (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)                                                                                             |
|  | Sozialen Zwecken dienendes Gebäude und Einrichtung                                         |  | Sportplatz (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)                                                                                             |
|  | Hauptstraßenverkehrsfläche                                                                 |  | Bäume erhalten                                                                                                                             |
|  | Straßenverkehrsfläche                                                                      |  | Gewerblicher Lärm; Gewerbefläche, deren Planungsrichtpegel >5 dB(A) über den angrenzenden Bauflächen liegt (nach DIN 18005)                |
|                                                                                    |                                                                                            |  | Geltungsbereich der 113 Änderung                                                                                                           |