

Stadt Amberg

Marktplatz 11
92224 Amberg



AMBERG

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	005/0135/2021
	Erstelldatum:	öffentlich
	Aktenzeichen:	18.06.2021
Gutachterausschuss zur Ermittlung von Grundstückswerten im Bereich der kreisfreien Stadt Amberg; Berufung des 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Gutachterausschusses		
Referat für Stadtentwicklung und Bauen Verfasser: Hubert Keck		
Beratungsfolge	15.07.2021 26.07.2021	Hauptverwaltungs- und Finanzausschuss Stadtrat

Beschlussvorschlag:

Herr Alexander Lelanz, Sachverständiger, Akademischer Geoinformatiker, wird ab 01.08.2021 für 4 Jahre als 2. stellvertretender Vorsitzender in den Gutachterausschuss berufen.

Sachstandsbericht:

a) Beschreibung der Maßnahme

Entsprechend den einschlägigen Bestimmungen der BayGaV (*Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch - Gutachterausschussverordnung – BayGaV - vom 5. April 2005 - GVBl. S. 88 - BayRS 2130-2-)* stellt sich der derzeitige Mitgliederstand wie folgt dar:

	<i>Amtszeit bis</i>
Dr.-Ing./Architekt Markus Kühne , berufsmäßiger Stadtrat Vorsitzender des Gutachterausschusses	03/2024
Dr. Bernhard Mitko , berufsmäßiger Stadtrat, 1. stellv. Vorsitzender	03/2024
Dipl.-Ing. (FH) Claus Arbogast	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Wolfgang Freitag , <i>zugleich 1. stellv. Vorsitzender des Gutachterausschusses bei Eigenbeteiligung der Stadt</i>	11/2024
Oberrechtsrätin Jasmin Hannich , <i>Mitglied von Amts wegen</i>	03/2024
Dipl.-Ing. (FH)/Architekt Andreas Hirsch	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Bernhard Lederer <i>zugleich Vorsitzender des Gutachterausschusses bei Eigenbeteiligung der Stadt</i>	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Pichl	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Hans Raith	11/2024
Dipl.-Ing./Architekt Dieter Rebhan	11/2024
Dipl.-Ing. (FH) Gerhard Schustek	11/2022
Dipl.-Ing. Bernd Steger , MRICS	03/2024
Thomas Steinl , Sachverständiger für Immobilienbewertung (Sprengnetter Akademie)	11/2024

Dipl.-Ing. (FH)/Architekt Hans-Georg Wiegel	11/2024
Sachverständiger (WF) Manfred Zeltner	11/2022
Dipl.-Ing. (FH) Franz Zrenner	11/2024
Regierungsrätin Angela Neger , <i>Finanzamt Amberg</i>	02/2023
Steueramtfrau Helga Ledwa , <i>Finanzamt Amberg</i>	02/2023
Vermessungsdirektor, Dipl.-Ing. Joachim Gesierich	02/2023
Vermessungsobererrat, Dipl.-Ing. Sebastian Hubmann	11/2024
<i>- beide Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Amberg</i>	

b) Begründung der Notwendigkeit der Maßnahme

Der bisherige 2. stellvertretende Vorsitzende des Gutachterausschusses, H. Jörg KONRAD, ist bereits 2020 aus dem Dienst der Stadt Amberg ausgeschieden und wurde mit Beschluss des Stadtrates vom 23.11.2020 abberufen.

Sein Nachfolger, H. Alexander Lelanz, Akademischer Geoinformatiker, Sachverständiger, trat seinen Dienst bei der Stadt Amberg im Januar 2021 an. Herr Lelanz hat sich in dieser Zeit in der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses gut eingearbeitet und soll künftig bei Verkehrswertgutachten mitwirken bzw. diese auch erarbeiten.

- c) Kostenanschlag nach DIN 276 oder vergleichbar ./.
- d) Ablauf- bzw. Bauzeiten- und Mittelabflussplan ./.

Personelle Auswirkungen:

keine

Finanzielle Auswirkungen:

a) Finanzierungsplan ./.

b) Haushaltsmittel ./.

d) Folgekosten nach Fertigstellung der Maßnahme (davon an zusätzlichen Haushaltsmitteln erforderlich) ./.

Alternativen:

Anlagen:
